

פרופיט תעשיות בניה בע"מ ("החברה")

באמצעות מר חן ברדיצ'ב, רו"ח, שהתמנה כבעל תפקיד בחברה

ניתנת בזאת הודעה כי ביום 30 באפריל 2017, חתמה Jagiolonska Centrum Logistyczne s.p zoo חברה המאוגדת על פי דיני פולין ואשר החברה מחזיקה בעקיפין בכ-15.625% מהון המניות ומזכויות ההצבעה בה ("יגלונסקה"), בהסכם מקדמי, מותנה בהתקיימות תנאים מוקדמים, למכירת חלק מזכויותיה במגרש עליו מוקם נכס בורשה פולין ("ההסכם המקדמי" ו-"הנכס", בהתאמה).

למידע אודות הנכס ר' סעיף 2.4.1 למתכונת הדיווח החלופית לדוח התקופתי לשנת 2015, שפורסמה על ידי החברה במגנ"א (מערכת גילוי נאות של רשות ניירות ערך) ביום 21 במרץ 2016 ("מתכונת הדיווח החלופית").

יצוין כי על פי ההסכם המקדמי, תמכור יגלונסקה מגרש פנוי (ללא מבנים) בשטח של כ-11,533 מ"ר בסכום מוערך של כ-20.5 מיליון ש"ח ("תמורת המכירה").

עוד יצוין כי כל זכויותיה של יגלונסקה בנכס משועבדות לתאגיד בנקאי בפולין אשר העמיד ליגלונסקה מימון בנקאי ("החוב לתאגיד הבנקאי" ו-"התאגיד הבנקאי", בהתאמה). למועד פרסום דוח זה, טרם נקבע שיעור ההחזר שידרוש התאגיד הבנקאי מתמורת המכירה בגין החוב לתאגיד הבנקאי. לפיכך, מובהר בזאת כי ככל שהתאגיד הבנקאי ידרוש את מלוא תמורת המכירה, החברה לא תהיה זכאית לקבלת כספים כלשהם ממכירת הנכס כאמור לעיל.

עוד יובהר כי לאור מקדמיות העסקה, אין כל וודאות לכך שהעסקה על פי ההסכם המקדמי תתממש.

בכבוד רב,

פרופיט תעשיות בניה בע"מ

באמצעות בעל התפקיד שהתמנה בחברה מר חן ברדיצ'ב, רו"ח